Umowa sprzedaży na raty

W dniu ...................................... w ............................................................... pomiędzy:

(1) .................................................................................................................................................

*[firma; miejsce zamieszkania/siedziba i adres; Nr we właściwym rejestrze oraz nazwa rejestru,   
REGON, NIP]*

zwanym w treści umowy **Sprzedawcą**

a

(2) .......................................................................................................................

*[imię i nazwisko, miejsce zamieszkania; Nr i seria dokumentu tożsamości, PESEL, NIP]*

zwanym w treści umowy **Kupującym**,

łącznie zwanymi w treści umowy **Stronami**.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

Sprzedawca prowadzący w ...................... przy ul. .................. sklep ........................ sprzedaje Kupującemu ...................................... *[opis przedmiotu umowy]* typu ............................. składający się z ..............................................., a Kupujący nabywa ............................................

**§ 2**

1. Cena sprzedaży wynosi ................ (słownie: ......................................) złotych.

2. Kwota ta zostanie wpłacona w następujący sposób:

a) w dniu zawarcia niniejszej umowy Kupujący zapłacił Sprzedawcy kwotę ..................... (słownie: .............................................) złotych jako część ceny i Sprzedawca kwituje przyjęcie tej kwoty;

b) pozostałą część ceny Kupujący zapłaci w ratach po ....................... (słownie: ...............................) złotych miesięcznie dnia ............ każdego miesiąca, aż do całkowitej zapłaty ceny.

3. Początek spłaty rat nastąpi w dniu ...................................................................

4. Oprocentowanie nieuiszczonych rat strony wynosi 1% w stosunku miesięcznym.

**§ 3**

Przedmiot niniejszej umowy, opisany w § 1 powyżej, został wydany Kupującemu, co ten niniejszym potwierdza.

**§ 4**

W razie zalegania przez Kupującego z zapłatą dwóch lub więcej rat Sprzedawca może zażądać natychmiastowego zapłacenia przez Kupującego całej należnej mu kwoty.

**§ 5**

W razie zalegania przez Kupującego z zapłatą dwóch lub więcej rat, a suma zaległych rat przewyższa 1/5 ceny, Sprzedawca będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy, wyznaczywszy uprzednio Kupującemu ................................... termin dodatkowy do zapłacenia zaległości.

**§ 6**

W przypadku odstąpienia od umowy przez Sprzedawcę, Kupujący zobowiązany będzie zwrócić Sprzedawcy przedmiot niniejszej umowy opisany w § 1 powyżej i zapłacić wynagrodzenie za używanie go za każdy kwartał po .............% ceny sprzedaży, jak również zapłacić stosowne odszkodowanie, gdyby przedmiot był uszkodzony. Sprzedawca będzie zobowiązany w takim przypadku zwrócić Kupującemu uiszczoną przez niego kwotę na poczet ceny sprzedaży, potrąciwszy z niej kwotę stanowiącą równowartość wynagrodzenia za używanie.

**§ 7**

Niebezpieczeństwo połączone z posiadaniem przedmiotu, o którym mowa w § 1 powyżej, ciąży na Kupującym od chwili wydania.

**§ 8**

Kupujący obowiązany jest przedmiot umowy utrzymać przez okres obowiązywania niniejszej umowy w stanie zdatnym do użytku oraz ubezpieczyć go od ognia, zalania i kradzieży.

**§ 9**

Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia, jak również zmiana umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

**§ 10**

Umowę sporządzono w ......... jednobrzmiących egzemplarzach, po .......... dla każdej ze stron.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie odpowiednie zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

**§ 12**

Sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy jest sąd ………………….

(1) .......................................... (2) ..........................................

[podpis Sprzedawcy] [podpis Kupującego]

SPRZEDAWCA KUPUJĄCY